

# ООО «Дженерал Смета»

ИНН 7720696514 КПП 770901001 ОГРН1107746776631  
105120, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА СЕРГИЯ РАДОНЕЖСКОГО, ДОМ 2, ПОМ VII КОМ 6 ЭТ 1  
сайт: [www.general-smeta.ru](http://www.general-smeta.ru) email: [mail@gensmeta.ru](mailto:mail@gensmeta.ru)



## ПРИГЛАШЕНИЕ НА КУРС

ООО «Дженерал Смета» (Лицензия департамента образования г. Москвы 035797 от 24 декабря 2014 г.) приглашает Ваших сотрудников посетить обучающий курс **«Оценка стоимости проектных и изыскательских работ. Теория, практика. Составление сметной документации с использованием Системы «ПИР»»** (36 ак. часов).

### Преподаватели:

**Навалихин Антон Леонидович** - Ведущий преподаватель учебного центра, консультант по теории ценообразования и сметного нормирования в строительстве, проектировании, работе с ПК «Smeta.RU» и системой «ПИР», аттестованный эксперт ФАУ ФЦС, аккредитованный преподаватель «СтройСофт Информ», участник различных конференций.

### Место проведения:

г. Москва. Пыжевский переулок, дом 5, строение 1, офис 312 (шаговая доступность от м. Третьяковская или м. Полянка).

г. Москва, Бакунинская улица, дом 41, строение 1 (шаговая доступность от станции метро Бауманская).

### Стоимость участия одного представителя:

**21 900 рублей** (На курс действуют скидки до 30%. Подробности уточняйте у менеджеров). В стоимость входит раздаточный материал.

Скидки на курс **«Оценка стоимости проектных и изыскательских работ. Теория, практика. Составление сметной документации с использованием Системы "ПИР"»:**

- Скидка 15% - для физических лиц;
- Скидка 20% - для безработных, студентов и пенсионеров.

Дополнительные скидки:

- Скидка 30% - При покупке программы «ПИР».

Обращаем Ваше внимание, что скидки не суммируются.

### Для участия необходимо:

Заполнить регистрационную форму на сайте:

<https://general-smeta.ru/obuchenie-i-kursy/kursy-pir.html>

Или направить на [mail@gensmeta.ru](mailto:mail@gensmeta.ru) заявку для получения счета, сообщив в ней ФИО и должность участника, карточку предприятия, контактный телефон, адрес электронной почты.

Справки по телефону: +7 (495) 369-97-69

## ПРОГРАММА КУРСА

День 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Основопологающие методические документы в области проектирования;             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 года №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</li> <li>○ Методические указания 2010 года. Утверждены Приказом 620 от 29 декабря 2009 года;</li> <li>○ МРР-1.1.02-19 – Общие указания по применению московских региональных рекомендаций;</li> </ul> </li> <li>• Зависимость расчета стоимости ПИР от источника финансирования (инвестора);             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Федеральный бюджет;</li> <li>○ Московский городской бюджет;</li> <li>○ Ведомственные инвестиции;</li> <li>○ Коммерческий бюджет (частные инвестиции);</li> </ul> </li> <li>• Ценообразование в области проектирования;             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Основопологающие методические документы для расчета стоимости ПИР;</li> <li>○ Сборники базовых цен – СБЦ;</li> <li>○ Московские региональные рекомендации – МРР;</li> </ul> </li> <li>• Методы определения стоимости проектной и рабочей документации;             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ НПО – расчет стоимости в зависимости от натурального показателя объекта;</li> <li>○ ОСС - расчет стоимости ПИР в процентах от стоимости строительства;</li> <li>○ ЗП - Расчет стоимости ПИР на основании фактических трудозатрат проектировщиков;</li> </ul> </li> </ul>
День 2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Стадии проектирования;             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Проектная документация, Рабочая документация, Рабочий проект, Эскизный проект;</li> </ul> </li> <li>• Ценообразующие и усложняющие факторы в проектировании;</li> <li>• Расчет стоимости инженерных изысканий;             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Пособие по определению стоимости инженерных изысканиях;</li> <li>○ Методы определения стоимости;</li> <li>○ Виды инженерных изысканий (геологические, геодезические, гидрологические...);</li> <li>○ Типы работ (полевые, лабораторные, камеральные, прочие);</li> <li>○ Формы смет;</li> </ul> </li> <li>• Обмерно-обследовательские работы;</li> <li>• Экспертиза проектной документации;             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Постановление Правительства РФ №145 от 5 марта 2007 года «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;</li> </ul> </li> <li>• Экспертиза сметной документации;             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Постановление Правительства РФ №427 от 18 мая 2009 года «О проведении проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета»;</li> </ul> </li> </ul>
День 3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Практическое занятие №1;             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Расчет стоимости ПИР вручную (федеральные сборники, методы НПО и ОСС);</li> </ul> </li> <li>• Система ПИР;             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Структура, интерфейс системы;</li> </ul> </li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Доступ и содержание справочников и сборников базовых цен, МРР, РНиП...</li> <li>○ Доступ и содержание справочно-методической информации в системе;</li> </ul>
День 4	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Функциональные возможности системы ПИР; <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Заполнение справочников;</li> <li>○ Составление смет на проектные работы методами НПО, ОСС, ЗП;</li> <li>○ Составление смет на инженерные изыскания;</li> <li>○ Составление смет на обследования;</li> <li>○ Применение корректирующих, ценообразующих, инфляционных коэффициентов;</li> <li>○ Изменение состава работ в расценках;</li> </ul> </li> <li>● Выходные формы сметной документации; <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 1 ПС 2004, 1 ПС ГСГ, 2 ПС, 2 ПС ИР, 3 ПС 1995, 3 ПС 2004, 3 ПС 2004 ИР, Форма акта сдачи-приемки, форма акта КС-2;</li> </ul> </li> <li>● Практическое занятие №2; <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Составление сметы в системе ПИР (методы НПО, ОСС, по форме ЗП);</li> </ul> </li> </ul>
День 5	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Практическое занятие №3; <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Составление сметы в системе ПИР (инженерные изыскания);</li> </ul> </li> <li>● Дополнительные возможности системы ПИР; <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Выпуск объектных смет;</li> <li>○ Импорт экспорт объектов, локальных смет;</li> <li>○ Копирование проектов, локальных смет;</li> </ul> </li> <li>● Тестирование.</li> </ul>

\* организаторы оставляют за собой право корректировки тем в связи с возможными изменениями в ценообразовании и сметном нормировании в строительстве